

TECHNICKÁ ZPRÁVA

stavební část

Název zakázky

**Oprava podlahy a sanace stropní konstrukce
v zázemí kuchyně objektu ZŠ Masarykova, Seifertova 601, Bohumín**

Stavebník

Město Bohumín
MÚ – odbor školství, kultury a sportu
735 81 Bohumín

Profese

Stavební

Stupeň dokumentace

Technická pomoc

Vypracoval

Martin Polách

Zodpovědný projektant

Martin Polách

Obsah:

1)	ÚČEL OBJEKTU	3
2)	PODKLADY:	4
3)	ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ	4
4)	ÚDAJE O STAVENÍŠTI	4
SITUACE STAVBY, PODZEMNÍ A NADZEMNÍ PŘEKÁŽKY		4
5.1)	<i>Bourací práce</i>	4
5.2)	<i>Nová skladba podlahy</i>	5
5.3)	<i>Nové povrchové úpravy podhledu a sanace stropní k-ce v suterénu</i>	7
<i>Sanace poruchy typu „A“</i>		7
<i>Sanace poruchy typu „B“</i>		7
<i>Sanace poruchy typu „C“</i>		8
5.4)	<i>Nové povrchové úpravy stěn</i>	9
5.6	<i>Nátěry</i>	9
5.7	<i>Ostatní</i>	10
5.8	<i>Položka elektroinstalace D+M</i>	10
5.9	<i>Zdravotechnika</i>	10
5)	PROVÁDĚNÍ	11
6)	STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY	12

1) Účel objektu

Předmětem projektu je oprava stávající podlahy v kuchyni v objektu ZŠ Masarykova v Bohumíně. Dotčená podlaha se nachází v podsklepeném přízemí objektu.

Součástí stavby jsou:

- Bourací a demontážní práce
- Provedení statického zajištění stropní konstrukce
- Provedení nových prostupů ZTI přes stropní konstrukci (jádrové vrtání)
- Provedení úprav stávajících rozvodů ZTI
- Dodávka a montáž nových nerezových žlabů
- Provedení nové skladby podlahy
- Provedení nových povrchových úprav stěn
- Provedení nových povrchových úprav podhledu
- Ostatní (průběžný a závěrečný úklid, koordinace profesí a technologie, likvidace vzniklého odpadu, geodetické zaměření pro provedení nového spádování, diagnostické práce pro zjištění polohy nových prostupů apod.)

Součástí stavby není:

- Odpojení a vystěhování technologie (bude provedeno před zahájením stavby)
- Nastěhování a zapojení technologie (nutná koordinace se zhotovitelem stavby)

Objekt se nachází na ul. Seifertova 601 v Bohumíně.

Dokumentace je vypracována pro stupeň technická pomoc, výběr zhotovitele.

Projektová dokumentace respektuje zadání stavebníka v rozsahu dohodnutém s objednatelem PD.

Pro samotnou realizaci je nutné vypracovat dílenskou dokumentaci, kterou zajistí vybraný zhotovitel. Pozor nutná časová rezerva pro tuto položku.

Nedílnou součástí tohoto dokumentu je výkresová dokumentace a Technická zpráva konstrukční části.

2) Podklady:

- [1.1] - objednávka
- [1.2] - prohlídka předmětných prostor, polohopisné zaměření a pořízená fotodokumentace
- [1.3] - ostatní:
 - Příslušné normy, legislativní předpisy
 - konzultace se stavebníkem s investorem

3) Architektonické a dispoziční řešení

Navrhovanou stavbou se nemění stávající urbanistické, architektonické ani dispoziční řešení dané stavby.

Stavební úpravy spojené s opravou podlahy zahrnují zejména opravu povrchových úprav a s tím související práce vč. statických zajištění.

4) Údaje o staveništi

Situace stavby, podzemní a nadzemní překážky

Příjezd k objektu z komunikace na ul. Seifertova a Tyršova.

Pro zařízení staveniště budou využity vnitřní prostory po konzultaci se správou objektu.

Energie pro provádění prací budou řešeny podružnými měřeními (podružný vodoměr, elektroměr) a fakturovány správci objektu na základě skutečných spotřeb energií.

Podzemní ani nadzemní překážky nebyly zjištěny – mimo stávající technické rozvody (elektro, vytápění, voda, kanalizace).

5.1) Bourací práce

Před zahájením všech prací musí být provedeno geodetické výškopisné zaměření pro stanovení stávajících spádů, které budou nově respektovány s výjimkou míst s umístěním nových vpustí. Tam bude provedeno dospádování k těmto žlabům.

V rámci bouracích prací dojde k vybourání stávající skladby podlahy, v rozsahu viz výkresová dokumentace. Bourání bude prováděno bezvibrační technologií - řezáním. Po dobu provádění bouracích prací v přízemí bude provedeno provizorní podepření stropní konstrukce pomocí dřevěné konstrukce (odhadovaný rozsah použitého řeziva 4,0m³). Dále bude odstraněna povrchová úprava stěn, dle rozsahu ve výkresové dokumentaci. Bude odstraněna až na pevné zdivo. Odhalené zdivo bude řádně očištěno, vysáto a zbaveno nesoudržných částí.

Dále bude odstraněna také povrchová úprava podhledu v suterénu. Při těchto pracích bude přizván jako dozor projektant. Odstranění bude provedeno až na zdravý povrch betonu. Následně budou provedeny odtrhové zkoušky dle platné legislativy.

V rámci bouracích prací budou provedeny tři nové jádrové vrty pro napojení nových žlabů. Před zahájením vrtání bude provedena diagnostika pro zjištění přesné polohy výztuže ve stropní konstrukci. Pokud se při diagnostických pracích zjistí, že uvažované poloha nového otvoru je v kolizi s výztuží, bude poloha upravena na základě dílenské dodavatelské dokumentace vybraného zhotovitele.

Součástí bouracích prací bude také odstranění části stávajících ZTI rozvodů – tyto úpravy jsou řešeny v samostatné části Zdravotechnická instalace.

Po provedení výše pospaného bude provedeno očištění dotčených prostor, pro možnost zahájení nových stavebních úprav.

Vybouraný materiál bude shromažďován ve venkovním kontejneru a po jeho naplnění bude bezodkladně odvezen na příslušnou skládku k likvidaci.

5.2) Nová skladba podlahy

- příprava podkladu:

Příprava povrchu podkladní betonové desky před aplikací nových vrstev. Bude použito kuličkové tryskání, broušení nebo frézování nesoudržných částí a cementového mléka v tl. cca 0-2mm, vyčištění podkladu pozametáním, vysátím před aplikací penetrace. Zvolení vhodného způsobu přípravy a jednotlivé pracovní kroky budou stanoveny v technologickém postupu, který bude vypracován v rámci dodavatelské dokumentace vybraným zhotovitelem.

Dále bude provedena hrubá reprofilace lokálně poškozených míst pomocí reprofilační malty (R2) v uvažovaném rozsahu 15% plochy v tl. do 30mm.

- 1. vrstva hydroizolace:

Na připravený povrch bude provedena první vrstva hydroizolačního nátěru. Bude použit hydroizolační nátěrový systém. Aplikace bude provedena podle technologického postupu daného výrobce hydroizolační hmoty, vč. provedení detailů, vyztužení rohů apod. Hydroizolační vrstva bude vytažena 500mm nad úroveň finálního povrchu.

- Spádová vrstva:

Dle podkladu v dílenské dokumentaci bude provedena spádová vrstva z cementového potěru (kamenivo-cement-voda-plastifikátor). Spádová vrstva bude vyztužena sklovláknitou perlinkovou tkaninou (oko 40x40mm (např. Vertex G120)). Bude se jednat o ruční pokládku a strojně hlazený povrch. Spádová vrstva bude prořezána dilatačními spárami v rastru max. 4x4m pro eliminaci smršťovacích spár. Poloha těchto spár bude navržena v dílenské PD. Potěr bude finálně opatřen ochranným nástřikem pro ochranu proti rychlému vysychání => vytvoření prasklin.

Spádová vrstva bude oddílatována od obvodových stěn, sloupů, pilířů apod vč. použití separační folie.

- 2. vrstva hydroizolace:

Na připravený, vyzrálý povrch spádové vrstvy bude provedena druhá vrstva hydroizolačního nátěru. Bude opět použit hydroizolační nátěrový systém. Aplikace bude provedena podle technologického postupu daného výrobce hydroizolační hmoty, vč. provedení detailů, zesílení v místě dilatací, vyztužení rohů apod. Hydroizolační vrstva bude vytažena 500mm nad úroveň finálního povrchu.

Bude použit hydroizolační nátěr vhodný do potravinářských provozů.

- Finální povrch:

Jako finální povrch je navržena technická keramická dlažba (např. Taurus Industrila – fa. RAKO). Bde se jednat o vysoce slinuté neglazované keramické dlaždice s parametry pro potravinářské provozy, s vysokým mechanickým a chemickým zatížením. Tloušťka dlaždice je navržena min.9mm. Rozměr dlaždice bude vybrán zástupcem investora před zahájením prací na základě podkladu od vybraného zhotovitele. Dlaždice bude splňovat požadavek na protiskluznost min. R11 (určení do velkokuchyní ve školách). Dlaždice bude lepena na flexibilní lepidlo dle technického postupu daného výrobce keramické dlažby. Projektant upozorňuje na nutnost řezání dlažby pomocí řezného (diamantového) kotouče chlazeného vodou příp. pomocí vodního paprsku. Příprava jakou je např. penetrace nebo použití adhézního můstku se bude řídit příslušnými technickými listy daného materiálu.

Po nalepení bude dlažba vyspárována chemicky odolnou spárovací hmotou určenou do potravinářských provozů. Provedení dilatací v dlažbě bude navrženo dle vybraného výrobku v rámci dodavatelské dokumentace. V místě napojení na stěny, žlaby a ostatní k-ce a prvky bude provedeno dotěsnění pomocí chemicky odolného trvale pružného tmelu.

Projektant upozorňuje na nutnost řádného provedení detailů zejména v místě napojení na nové nerezové žlaby. Každá z výše uvedených vrstev v těchto místech musí být odsouhlasena technickým dozorem investora před provedením další vrstvy. Povinností vybraného zhotovitele je výzva k převzetí jednotlivých částí.

5.3) Nové povrchové úpravy podhledu a sanace stropní k-ce v suterénu

Sanace poruchy typu „A“

Tento typ poruchy se vyskytuje na předmětné stropní konstrukci velmi ojediněle.

Porucha se vyznačuje velmi degradovaným povrchem betonu zasahující hlouběji do nosného prvku. Samotná degradace betonu probíhá až nad úroveň výztuže či lan. Samotná koroze výztuže či předpjatých lan je velmi významná. V podstatě z 12 nosných lan prvku jsou 2 lana zcela zkorodována a další dvě zkorodována z 50%. V blízkosti této poruchy k panelu navazuje monolitická dobetonávka, kde úbytek materiálu nosné výztuže je v rozsahu 20-30%. Lokální porucha zasahuje do obou těchto konstrukcí.

Navrhovaná oprava spočívá v důkladném povrchovém očištění dotčených míst a odstranění omítky (pokud je provedena) až na zdravý kvalitní betonový povrch. Obnažena a oslabena výztuž bude zbavena koroze a očištěna (třída povrchu Sa 2 dle ISO 12944-4) a následně na ni bude proveden ochranný nátěr na cementové bázi v systému výrobce sanační malty. Na očištěný betonový povrch bude nanesen spojovací adhezní můstek, pokud sanační malta neumožňuje aplikaci bez něj. Následně bude provedena aplikace sanační reprofilační maltou třídy R4 v systému certifikovaného výrobce malty. Tloušťka sanační vrstvy je cca 15 – 40mm. Důkladnou a kvalitní reprofilací bude povrch připraven pro aplikaci zesílení tohoto místa pomocí tzv. FRP tkanin.

Po důkladném vyzrání sanační malty bude konstrukce lokálně zesílena FRP tkaninami (jednosměrná tkanina z uhlíkových vláken pro dodatečné zesílení konstrukcí z betonu). Tkanina bude nalepena na spodní opravený povrch nosné konstrukce. Tkanina bude osazena v nosném směru panelu. 2.NP. Zesílení bude provedeno certifikovaným systémem daného výrobce, např. fy Sika SikaWrap®. Betonový podklad musí být čistý, bez veškerých nesoudržných a prachových částic, musí být ověřena jeho struktura. Odzkoušení struktury betonu bude provedeno odtrhovou zkouškou povrchu betonu, minimální požadovaná pevnost povrchových vrstev betonu v tahu je 1,5N/mm².

Z hlediska požární bezpečnosti není nutné FRP tkaninu chránit proti účinkům požáru. Pro mimořádný stav při vzniku požáru, není vliv únosnosti FRP tkaniny rozhodující.

Místnost s aplikací tohoto typu sanace bude opatřen samonosným (kotveným pouze do svislých k-cí) sadrokartonovým podhledem. Popis SDK podhledu viz výkresová dokumentace

Sanace poruchy typu „B“

Tento typ poruchy se vyskytuje na předmětné stropní konstrukci ojediněle.

Porucha se vyznačuje velice viditelnými mapy od zatékání. Povrch betonových konstrukcí je významně narušen až k nosné výztuži, která je částečně zkorodována místy až o 50%. Nicméně poloha

této poruchy, která je umístěna v blízkosti nosné stěny (tedy podpory) a nosná výztuž není plně využita, umožňuje, že není nutné tuto výztuž dodatečně zesilovat. Stále více jak 60% výztuže probíhá do podpory.

Navrhovaná oprava spočívá v důkladném povrchovém očištění dotčených míst a odstranění omítky (pokud je provedena) až na zdravý kvalitní betonový povrch. Obnažena a oslabena výztuž bude zbavena koroze a očištěna (třída povrchu Sa 2 dle ISO 12944-4) a následně na ni bude proveden ochranný nátěr na cementové bázi v systému výrobce sanační malty. Na očištěný betonový povrch bude nanesen spojovací adhezní můstek, pokud sanační malta neumožňuje aplikaci bez něj. Následně bude provedena aplikace sanační reprofilační maltou třídy R2 v systému certifikovaného výrobce malty. Tloušťka sanační vrstvy je cca 15 – 30mm.

Před aplikací sanační malty musí být betonový podklad čistý, bez veškerých nesoudržných a prachových částic, musí být ověřena jeho struktura. Odzkoušení struktury betonu bude provedeno odtrhovou zkouškou povrchu betonu, minimální požadovaná pevnost povrchových vrstev betonu v tahu je 1,5N/mm².

Finální povrch bude vymalován paropropustnou barvou ve třech vrstvách vč. provedení penetrace. Odstín barvy - bílá

Sanace poruchy typu „C“

Tato porucha se nachází v podstatě na většině povrchu stropní konstrukce.

Porucha se vyznačuje viditelnými mapy od zatékání. Nicméně povrch betonových konstrukcí je stále celistvý a výztuž je stále chráněna betonem.

Navrhovaná oprava spočívá v důkladném povrchovém očištění dotčených míst, a to oklepáním omítky (pokud je provedena) až na zdravý beton. Při tomto poklepání budou také odstraněny všechny volné odlupující se části případného z degradovaného betonového povrchu. Tím bude zaručeno a ověřeno, že případně nevzniká koroze uvnitř betonu na výztuži.

Takto ošetřená místa budou vyspravena lokálně jemnou reprofilací v navrhované tloušťce min 5mm až 10mm. Reprofilační malta bude navržena v jednotném systému certifikovaného výrobce, třída únosnosti reprofilační malty je R2. Pokud je nutné (dle typu malty a výrobce) před nanesením reprofilační malty nanést spojovací adhezní můstek na konstrukci, bude také navržen v systému výrobce reprofilační malty. Pokud při oklepu povrchu konstrukce bude zasaženo až k nosné výztuži bude výztuž očištěna od koroze (třída povrchu Sa 2 dle ISO 12944-4) a následně bude na ni aplikován ochranný nátěr na cementové bázi v systému výrobce reprofilační malty.

Před aplikací sanační malty musí být betonový podklad čistý, bez veškerých nesoudržných a prachových částic, musí být ověřena jeho struktura. Odzkoušení struktury betonu bude provedeno odtrhovou zkouškou povrchu betonu, minimální požadovaná pevnost povrchových vrstev betonu v tahu je 1,5N/mm².

Finální povrch bude vymalován paropropustnou barvou ve třech vrstvách vč. provedení penetrace. Odstín barvy - bílá

5.4) Nové povrchové úpravy stěn

Povrchové úprava stěn v přízemí (soklová část)

Na očištěný povrch zdiva bude provedena penetrace cementovým mlékem (pačok) a následná hrubá vyrovnávací omítka v předpokládané tl. 20mm. Na takto vyrovnaný povrch bude postupně nanесena vrstva hydroizolace (ve dvou etapách viz odstavec výše – skladba nové podlahy). Na provedenou HI bude finálně proveden keramický obklad lepený na flexibilní lepidlo. Jako obklad budou použity keramické obklady stejného typu, jako je původní keramický obklad. Rozhraní dvou těchto ploch starý / nový bude oddělen hliníkovou lištou. Obklad bude zaspárován chemicky odolnou spárovací hmotou. Montáž (lepení obkladu) se bude řídit příslušnými technologickými postupy daného výrobce použitých hmot. Dlažba musí splňovat účel použití do potravinářských provozů tj. chemickou odolnost. Součástí aplikace bude také finální přetěsnění na navazující konstrukce trvale pružným, chemicky odolným PU tmelem.

Povrchová úprava stěn v suterénu

Na očištěný povrch zdiva bude provedena penetrace cementovým mlékem (pačok) a následná hrubá vyrovnávací sanační omítka v předpokládané tl. 20mm. Na takto vyrovnaný povrch bude postupně nanесena druhá vrstva sanační jemné omítky (hlazené). Po vyztužení bude provedena finální výmalba paropropustnou barvou. Bude provedena výmalba všech stěn v dotčených místnostech v min. třech vrstvách. Barevný odstín – bílá.

5.6 Nátěry

V rámci stavby budou natřeny stávajících ocelových zárubní v přízemí (jmenovité rozměry 900/1970 a 1540/1970 – pro stanovení nákladů doporučujeme zhotovitelům v rámci VŘ osobní prohlídku). Před provedení nátěrů budou odstraněny původní vrstvy nátěru. Případné nerovnosti budou přetmeleny a přebroušeny.

Na nátěry bude použit systémový nátěr, tzn., bude použito souvrství přípravných vrstev až po finální od jednoho výrobce barev.

Barevný odstín určí investor v rámci přípravy stavby na základě dotazu vybraného zhotovitele.

Součástí dodávky bude demontáž dveřních křídel, jejich ochránění před poškozením (zabalení) a uskladnění do doby zpětné montáže.

Výmalby omítek uvedeny v odstavci výše.

5.7 Ostatní

Součástí dodávky vybraného zhotovitele bude ochrana okolních místností proti poškození, a pravidelný úklid dotčených prostor.

Pro stavbu je nezbytné geodetické zaměření a vypracování dílenské dokumentace vč. technologických předpisů. Tyto dokumenty budou před zahájením prací předány zástupci investora (TDI) k odsouhlasení.

Po provedení stavby bude vypracována dokumentace skutečného provedení stavby a tato dokumentace bude v počtu 3 tištěná paré předána investorovi. V této PD budou zapracovány veškeré odchylky a změny oproti zadávací dokumentaci.

Dále je nutné v rámci provádění stavby provést doplňující stavebně technický průzkum pro ověření projekčních předpokladů a také pro diagnostiku nosných prvků např. v místě nových prostupů apod.

Projekčně je předpokládáno s finančním rozsahem STP 20.000,- bez DPH.

V rámci stavby dojde k novému provedení odvětrání odpadního potrubí (podrobněji viz. ZTI) přes stávající stropní konstrukci. Prostupy pro zmiňované potrubí přes střechu budou utěsněny prostřednictvím typových těsnících prvků.

5.8 Položka elektroinstalace D+M

V rámci stavby bude provedena případná úprava stávající elektroinstalace dotčená při provádění – nepředvídatelná položka. Z důvodu nemožnosti ověření stávajících rozvodů v rámci provádění projektové dokumentace, bude v rozpočtu uvedena fixní předpokládaná částka 20.000,- bez DPH. Skutečné náklady budou stanoveny po demontáži technologického vybavení.

5.9 Zdravotechnika

V 1.NP v místech stávajících žlabů budou osazeny nové žlaby. Stávající prostupy budou ponechány a budou využity pro napojení nově osazených žlabů.

V 1.NP budou osazeny také nové podlahové žlaby dle stavební dispozice. Prostupy pro nové odtokové potrubí budou vrtány jádrovým vývrtem. Nové odtokové potrubí DN160 bude svedeno pod strop 1.PP a bude ve vhodných místech napojeno na stávající kanalizační potrubí. Před započítáním prací je nutno podrobným průzkumem ověřit vhodné napojovací místa na stávající kanalizaci a dimenzi stávající kanalizace.

Ležaté potrubí pod stropem bude z materiálu PP-HT a bude vedeno v minimálním spádu 3%.

Po ukončení montáže bude provedena zkouška těsnosti potrubí, včetně proplachu vodou.

5) Provádění

Všechny práce budou provedeny v souladu s požadavky příslušných ČSN pro navrhování a provádění staveb nebo v kvalitě vyšší a souvisejícími normami, předpisy a vyhláškami.

Dále je nutné respektovat technické předpisy, podnikové normy, pokyny a předpisy výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků či systémů a technologické postupy jednotlivých stavebních činností.

Všechny použité materiály a konstrukční díly a části musí mít platný certifikát dle příslušné novely stavebního zákona a zákonů souvisejících. Musí vyhovovat všeobecným požadavkům na stavební konstrukce – dle vyhlášky č.268/2009 Sb.

Stavební úpravy budou provedeny dle dodavatelské dokumentace (zpracování vybraných výrobků, zadávacích podmínek investora, ad.), vypracované vybraným zhotovitelem a odsouhlasené projektantem stavby, resp. dozorem investora. V rámci přípravy dodavatelské dokumentace budou ověřeny všechny předpoklady návrhu a i do dokumentace stavebně konstrukční části budou zapracovány všechny změny, které vznikly v průběhu dalších projekčních či přípravných prací, zjištění na místě.

Součástí realizace je koordinace vlastní opravy a řešení přeložek ad., dokončovací práce, údržba do doby předání, potřebné zkoušky a atesty, odstranění závad, předání dokladů o skutečném provedení.

Veškeré změny při provádění budou zapracovány dodavatelem příslušné části stavby do projektové dokumentace. Dodavatel stavby je povinen vypracovat (zajistit) dokumentaci skutečného provedení stavby, která je nezbytná pro předání díla.

V popisu stavebních materiálů jsou uvedeny hlavní stavební materiály, které prvek, činnost, nebo její část charakterizují, při realizaci je však nutno uvažovat se všemi doplňkovými, pomocnými a nezbytnými materiály, jejichž použití vyplývá z příslušných technologických předpisů pro provádění jednotlivých prací tak, aby byl zachován především požadavek na požární odolnost, dále požadavky na dokonalou funkci,

vzhled, kvalitu, životnost, bezpečnost a trvanlivost těchto jednotlivých částí budovy i objektu jako celku (např. vyrovnávací potěry, penetrace, spárování, úpravy povrchů, úpravy pracovních spár, těsnění kolem prostupů - stropy ... apod.). Navrhovaná řešení jsou systémová, je nutno postupovat dle technických pokynů, podmínek, typových řešení příslušných dodavatelů, výrobců.

6) Stanovení nabídkové ceny

Pro stanovení nabídkové ceny za dílo, nebo jeho části, je rozhodující nejen výkaz výměr (výpisy materiálů, slepý rozpočet), ale i technická zpráva a výkresová dokumentace, která v případě nejasností určuje rozsah dodávky.

Dodavatel si musí, pro stanovení nákladů, provést vlastní specifikaci, výkaz výměr, materiálů. V případě nejasností je možno kontaktovat projektanta, který doplní se souhlasem zadavatele veškeré potřebné informace, nutné pro zodpovědné stanovení nabídkové ceny.

Nabídková cena musí zahrnovat nejen přípravu, dodávku, dopravu a montáž, ale i veškeré související náklady, spojené s realizací, od zadání po předání stavby do užívání, včetně nákladů na koordinaci, uvedení

do provozu, dokončovací práce, údržbu do doby předání, potřebné zkoušky a atesty, odstranění závad, předání dokladů o skutečném provedení aj.

V popisu stavebních materiálů jsou uvedeny hlavní stavební materiály, které prvek, konstrukci, nebo její část charakterizují, v nabídce je však nutno uvažovat se všemi doplňkovými, pomocnými a nezbytnými materiály, jejichž použití vyplývá z příslušných technologických předpisů pro provádění jednotlivých částí stavby tak, aby byl zachován požadavek na dokonalou funkci, vzhled, kvalitu, životnost, bezpečnost a trvanlivost těchto jednotlivých částí konstrukce i konstrukce jako celku (např. vyrovnávací stěrky, penetrace, spárování, úpravy povrchů, úpravy pracovních spár, těsnění, apod.).

Dodavatel je povinen podrobně prostudovat předloženou projektovou dokumentaci. Pokud dodavatel na základě svých odborných zkušeností zjistí, že v projektové dokumentaci není některá činnost či položka nutná pro dokončení díla uvedena, je povinen na tuto skutečnost v rámci VŘ upozornit a doplnit jo do nabídky, včetně ocenění.